

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

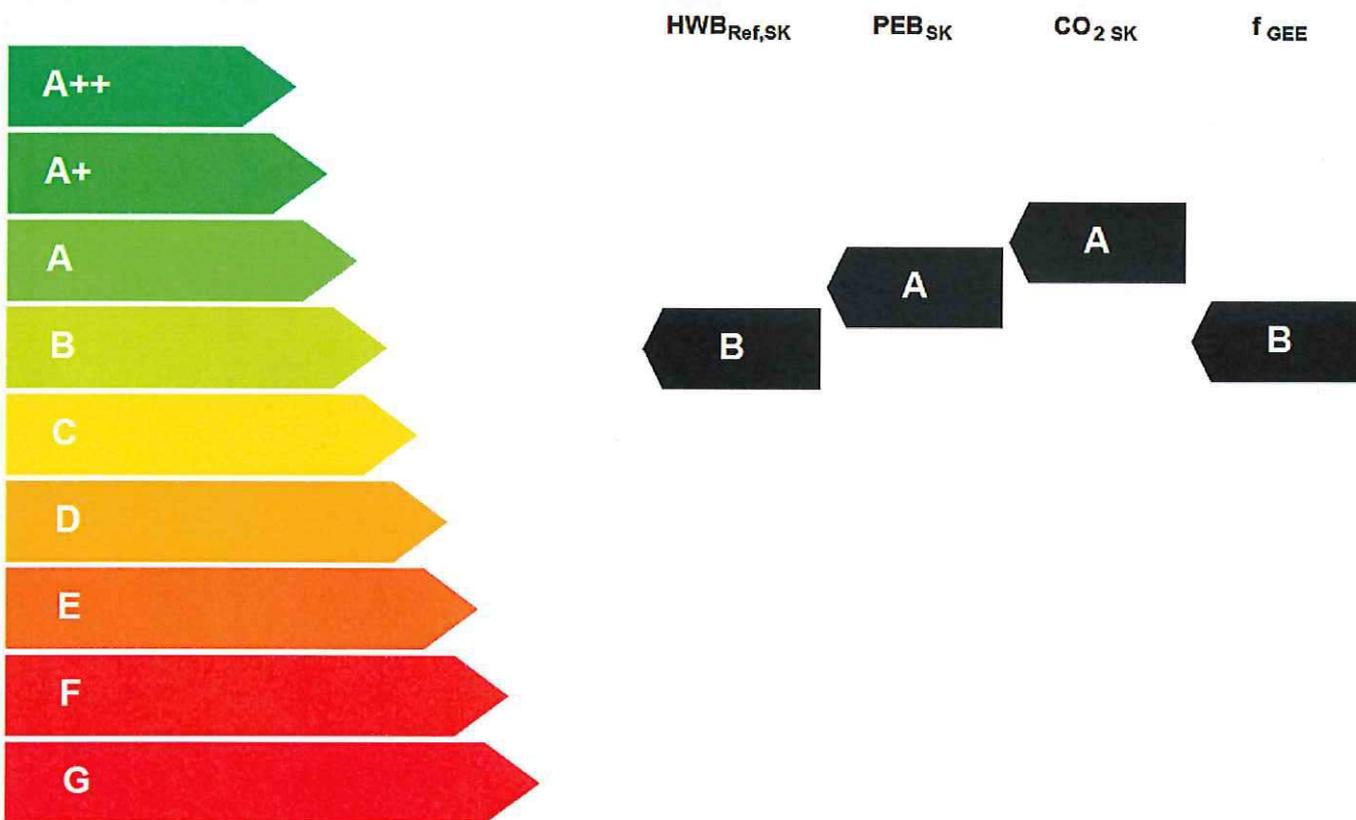
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech
Wien

BEZEICHNUNG 1590_Reklewskigasse / Podhorezkygasse

Gebäude (-teil)	Haus A	Baujahr	in Planung
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	-
Straße	Reklewskigasse 18	Katastralgemeinde	Erlaa
PLZ, Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nummer	1802
Grundstücksnummer	277/1/4/10	Seehöhe	197,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normaliv geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebautechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech

Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.293,10 m ²	Charakteristische Länge	2,15 m	Mittlerer U-Wert	0,32 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.834,48 m ²	Heiztage	195 d	LEK _r -Wert	23,11
Brutto-Volumen	7.488,60 m ³	Heizgradtage	3.488 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.475,40 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,46 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 38,3 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	35,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	35,3 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 40,5 kWh/m ² a	erfüllt	E/LEB _{RK}	40,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	0,91
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	86.191 kWh/a	HWB _{ref,SK}	37,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	86.191 kWh/a	HWB _{SK}	37,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	29.294 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	56.159 kWh/a	HEB _{SK}	24,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,49
Haushaltsstrombedarf	37.664 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	93.823 kWh/a	EEB _{SK}	40,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	179.203 kWh/a	PEB _{SK}	78,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	123.847 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	54,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	55.356 kWh/a	PEB _{em.,SK}	24,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	25.895 kg/a	CO ₂ _{SK}	11,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,91
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dorr - Schober & Partner ZT GmbH
Ausstellungsdatum	03.03.2016		
Gültigkeitsdatum	03.03.2026		

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.