

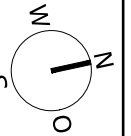
STIEGE	Top 2	Wohnung
02	49.50 m <sup>2</sup>	2 Zimmer
	Terrasse	14.41m <sup>2</sup>
	Garten	8.57m <sup>2</sup>

# SÜBA

Wohnen. Werte. Wohlbefinden.

SÜBA AG  
 Paulanergasse 15/6  
 A-1040 Wien  
 www.sueba.at  
 Telefon: + 43 1 580 10

OBERLAAERGARTEN  
 1100 WIEN  
 OBERLAAER STRASSE 29  
 UNTERE KAISTRASSE 16

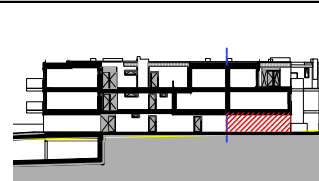


OBERLAAER STRASSE 29  
 EG  
**TOP 2**  
 2-ZIMMER WOHNUNG

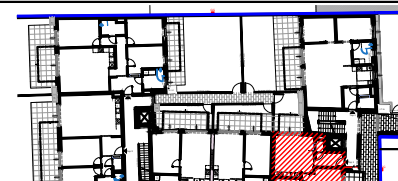
STIEGE: Stiege 2  
 STOCK: EG  
 TOP: 02

WOHNFLÄCHE: 49.50m<sup>2</sup>  
 LOGGIA: 0.00m<sup>2</sup>  
 BALKON: 0.00m<sup>2</sup>  
 TERRASSE: 14.41m<sup>2</sup>  
 GARTEN: 8.57m<sup>2</sup>  
 RAUMHÖHE: 250cm

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge der Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Alle Maße sind in Zentimeter, sofern nicht anders angegeben. Türkoten sind Durchgangshöhen. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen-, Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung. Duschtassen sind optional (auf Sonderwunsch).

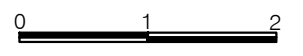


Schnitt



Grundriss EG

TV - Steckdose	FIX Fixverglasung	DK Drehkipp-Fenster
TV-LV - Steckdose Leerverrohrung	SF Stehflügel	D Dreh-Fenster
Entwässerungsrinne	WM Waschmaschine	EV Elektroverteilerkasten
AD Abgehängte Decke	* Kühlschrank	MV Medienverteiler
FPH Fertigparapethöhe	GS Geschirrspüler	HVK Heizverteilerkasten
GF Gehflügel	BA Bodenablauf	Pot. Poterie
	RAR Regenrohr	OL Oberlicht



Datum: 09.03.2018

**LICHTBLAU | SPINDLER**  
 ARCHITEKTEN

www.lichtblauspindler.at